



ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO. -

Acta Nro. 003-FTTG-005-2025

LOCAL Nro. A002

En la ciudad de Guayaquil, a los treinta días del mes de septiembre del 2025, siendo las 11H50, en la Dirección de Terminales Terrestres de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, se reunió el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: el Abg. Paulo Salas Plúas, en calidad de delegado del señor Alcalde de Guayaquil; el señor Carlos Asanza Colmont, en calidad de Gerente General; el Abg. Guillermo Bajaña Constante, Director Jurídico de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil; y el Ing. Andrés Medina, Director Comercial y Marketing de la institución, en calidad de Secretario del Comité.

Presidió la sesión el Abg. Paulo Salas Plúas, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo con lo establecido en el Art. 4 de la "ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN", declaró instalada la sesión y dispuso se de lectura al Orden del Día:

- 1. APERTURA DE SOBRE DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N.º FTTG-005-2025 RESPECTO DEL LOCAL N.º A002 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**
- 2. VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros del Comité de Subasta, es aprobado el orden del día, pasándose a tratar los puntos acordados.

PUNTO UNO.- APERTURA DE SOBRE DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N.º FTTG-005-2025 RESPECTO DEL LOCAL N.º A002 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".

Toma la palabra el Ing. Andrés Medina y pone a conocimiento del Comité que dentro del proceso de Subasta de Locales Nro. **FTTG-005-2025**, respecto del local Nro. **A002** ha presentado su propuesta la compañía **SAL & DULCE RESTAURANTE SAL & DULCE S.A** con **RUC 0993245305001**, conforme se detalla a continuación:

ITEM	OFERENTE	HORA DE PRESENTACIÓN	LOCAL	Nº FOJAS
1.	SAL & DULCE RESTAURANTE SAL & DULCE S.A	30/09/25 10H22	A002	82

TIPO O SEGMENTO FTTG		
GASTRONÓMICO		
DETALLE DE BIENES PRODUCTOS A OFERTAR		DETALLE DE SERVICIOS A OFERTAR
1		PLATOS A LA CARTA
2		DESAYUNOS
3		ALMUERZOS
4		CENAS
5		COMIDA CRIOLLA
6		POSTRES
7		BEBIDAS
8		SNACKS

El Comité de Subasta de Locales se encuentra de acuerdo con los servicios ofertados por la compañía **SAL & DULCE RESTAURANTE SAL & DULCE S.A**, toda vez, que los mismos se encuentran acorde al giro "GASTRONÓMICO" de la Fundación.

En consecuencia, el Comité de Subasta conforme lo establecen las Bases de Subasta Nro. FTTG-005-2025, resolvió:

1. **PUBLICAR** la presente acta a través de la página web de la Fundación.

PUNTO DOS.-VARIOS.

No habiendo más puntos que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las 12H00, concediéndose el tiempo necesario para la redacción de la presente acta, la que una vez elaborada y conocida por los miembros del Comité de Subasta de Locales, es aprobada por unanimidad para constancia de lo cual firman en unidad de acto.

Abg. Paulo Salas Plúas
DELEGADO DEL ALCALDE
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SUBASTA

Sr. Carlos Asanza Colmont
GERENTE GENERAL
MIEMBRO DEL COMITÉ DE SUBASTA

Abg. Guillermo Bazaña Constante
DIRECTOR JURÍDICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE SUBASTA

Ing. Andrés Medina Veintimilla
DIRECTOR COMERCIAL Y MARKETING
SECRETARIO DEL COMITÉ